

Paneles Livianos Térmicos, Acústicos e Ignífugos de Construcción y Montaje Optimizado

ISI-Build
Industrialized System Insulated

Power by TERMSOL-R



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y METODOLÓGICAS

- Estructura Perfiles Acero Galvanizado posformado en frío con masa de mortero liviano/térmico entre perfiles.
- Mortero Térmico Ecológico, con incorporación de EPS Reciclado, TERMSOL-R.
- Placa de Yeso Cartón por cara interior.
- Cerramiento exterior opcional a selección cliente.
- Peso aproximado 24 kg/m².
- Mayor rigidez lateral estructural.
- Panel de mayor tamaño con peso no mayor a 500 kg.
- Resistencia al fuego: mayor a F30.
- Resistencia térmica: Cumple RT en RM con nueva disposición MINVU.
- Resistencia acústica superior a panel liviano tradicional.
- Sin condensación superficial ni interior, según cálculos MINVU.

- Instalaciones eléctricas embebidas en la masa del mortero.
- Sistema propio de nivelación y anclaje a radieres y losas previo montaje.
- Coordinación e Integración Temprana de Especialidades
- Modelado BiM del proyecto a ejecutar.
- Logística y Montaje Optimizado.

Paneles Livianos Térmicos, Acústicos e Ignífugos de Construcción y Montaje Optimizado

ISI-Build
Industrialized System Insulated

Power by TERMSOL-R

VENTAJAS

- Aporte ecológico al usar materiales reciclados en mortero.
- Fabricación en planta con mayor estándar de calidad.
- Terminaciones previamente incorporadas para menor trabajo en obra.
- Bajo Costo de transporte y logística.
- Mayor rapidez de Montaje en obra con camión pluma.
- Montaje de muros y techo de casa de 45 m² en 1 día, con mínimo de operarios.
- Disminución de materiales y desechos en obra; seguras, limpias y ordenadas.
- Menor costo de construcción y mayor rendimiento respecto a ejecución tradicional en obra.
- Disminución de operarios y trabajadores en sitio; menores condiciones de riesgos y costos de instalación de faenas.
- Diseño coordinado con especialidades Eléctricas y Sanitarias



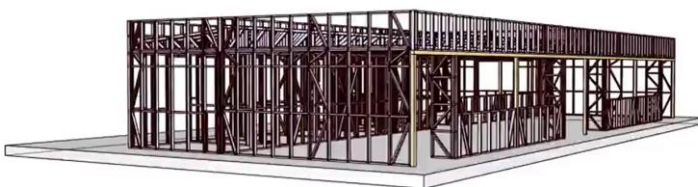
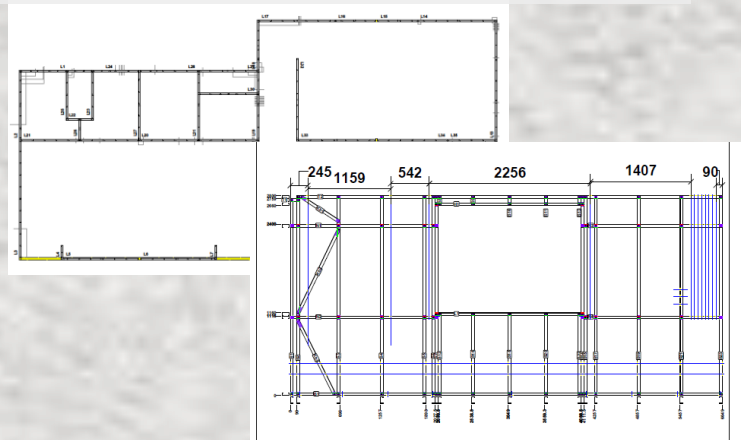
Paneles Livianos Térmicos, Acústicos e Ignífugos de Construcción y Montaje Optimizado

SOLUCIÓN INDUSTRIALIZADA CON COMPONENTES PRE FABRICADOS



DISEÑO

- A partir de Planos CAD/BiM de Arquitectura entregados por el cliente, se realiza el Diseño Estructural y detalles de los Paneles.
- Se incorporan las pasadas y/o registros necesarios para las instalaciones eléctricas y sanitarias en base a los proyectos de especialidades.
- Se verifica y confirma el diseño y solución estructural con cliente y/o arquitecto en base a un modelo 3D e información complementaria.
- Se incorporan en el Diseño las perforaciones para los anclajes a losa.
- Se optimiza el Modelo y Diseño de las estructuras de paneles, frontones, cerchas y otros elementos.
- Se valida el Sistema de Izaje y Montaje
- Se generan los planos de armado de los paneles.



Paneles Livianos Térmicos, Acústicos e Ignífugos de Construcción y Montaje Optimizado

ISI-Build
Industrialized System Insulated

Power by TERMSOL-R

SOLUCIÓN INDUSTRIALIZADA CON COMPONENTES PRE FABRICADOS



FABRICACIÓN

- A partir del Modelo creado y validado de la estructura de paneles, se “imprimen” los perfiles en máquina CNC, con sus pasadas y perforaciones para tornillos.
- Confección de Paneles en planta según planos de armado.
- Instalación de Placa interior de Yeso-Cartón o placa exterior según corresponda al proyecto.
- Instalación de cajas y tuberías eléctricas según plano eléctrico
- Se refuerzan, de ser necesario, los dinteles y vanos de ventanas y puertas con cuarterones de maderas
- Vertido de mortero térmico ecológico según espesor de diseño.
- Cierre panel con placa exterior y/o interior si corresponde.
- Acopio para transporte.



Paneles Livianos Térmicos, Acústicos e Ignífugos de Construcción y Montaje Optimizado

ISI-Build
Industrialized System Insulated

Power by TERMSOL-R

SOLUCIÓN INDUSTRIALIZADA CON COMPONENTES PRE FABRICADOS



MONTAJE

- Re planteo y trazado de ejes y auxiliares una vez entregada la “cancha”
- Instalación de guías de referencia y nivelación de paneles.
- Verificación en guías de instalaciones sanitarias intra paneles.
- Análisis de LayOut proyecto y ubicación de camión pluma.
- Optimización de Secuencia Montaje.
- Análisis de condiciones de seguridad, arriostramiento y puntales temporales de fijación de paneles.
- Montaje de paneles interiores y perimetrales,
- Montaje de frontones y estructuras auxiliares
- Montaje de cerchas o paneles de techumbre
- Montaje de estructuras de entrepiso si procede
- Cierre de las caras descubiertas de los paneles (si procede), registros y placas de terminación en paneles interiores.

